

FDV (Forvaltning, Drift og Vedlikehold)

Dette dokumentet gjelder for EcoWood/ Herdet Tre fra U9Q-Floors AS.

1 Bruksområde

EcoWood Herdet Tre kan brukes i hjemlige og offentlig miljøer iht. den europeiske bruksnormen EN 685. For detaljert informasjon vennligst se tilsvarende teknisk datablad.

2 Drift

EcoWood Herdet Tre er et lettstelt, slitesterkt gulv med lang levetid og hygienisk overflate. For å opprettholde levetiden på overflaten må det tas forhåndsregler mot unødig belastning. Sand og smuss fører ikke kun til at gulvet blir skittent, men kan også skade gulvets overflate. De virker som "sandpapir" og kan resultere i unødige riper i overflaten.

Forebyggende tiltak er:

Fig. 1 Plasser en matte av god kvalitet innenfor ytterdører, stor nok for å absorbere smuss.

Fig. 2 Løft møbler og stoler ved forflytning

Fig. 3 Forsyn flyttbare møbler med filtknotter for å unngå riper.

Fig. 4 Klar plastmatte må benyttes under kontorstoler.



Gulvmatter og tepper kan legges på gulvet etter 2 uker.

Innetemperatur og relativ luftfuktighet

Det ideelle klimaet for EcoWood/ Herdet tre er en relativ luftfuktighet mellom 40 til 60 % og en temperatur mellom 19 og 24 °C. Blir luftfuktigheten for lav kan gulvet risikere å tørke ensidig og dermed endre dimensjoner. Ved kraftig ensidig uttørking kan denne dimensjonsendringen resultere i at gulvet kver (skåler seg).

Statisk elektrisitet

EcoWood/ Herdet tre er definert som et antistatisk gulv. Dersom den relative luftfuktigheten skulle bli ekstremt lav vil dette redusere gulvets evne til å avlede statiske ladninger.

3 Gulvvarme

Overflatetemperaturen på EcoWood/ Herdet tre må aldri overstige 27 °C når gulvvarme benyttes. Husk at løse tepper og matter vil fungere som varmeakkumulatorer, og øke overflatetemperaturen til mer enn ovenfor angitt maksimum temperatur. Det må ikke finnes både varme og kalde områder innenfor et og samme gulvareal uten at disse er avdelt med ekspansjonslister, ellers vil gulvområdene reagere ulikt og skape utfordringer når gulvvarmen er slått på.

Effekten av gulvvarmen må ikke overstige:

- Elektrisk varme: 60 W/m² i kontaktvarme
- Vannbåren varme: Inn- og utgående vanntemperatur må reguleres slik at høyest mulig systemeffekt aldri vil gi en overflatetemperatur høyere enn 27 °C. IR føler for kontinuerlig måling av gulvets overflatetemperatur anbefales! Regulering av temperaturen etter installering, eller hvis varmesystemet har vært slått av en lengre periode:

- i. Den første uken settes varmen på lav temperatur, 18-22 °C.
- ii. Påfølgende uke kan varmen tilpasses iht. ovenstående. NB: For rask oppvarming vil resultere i kraftig uttørking av gulvet som kan lede til kuling og åpninger mellom gulvbord!

4 Rengjøring og vedlikehold

Rengjøring

Etter avsluttet installasjon er gulvet normalt skittent. Fjern større urenheter ved hjelp av en myk kost eller støvsuger. Gulvet kan etterpå rengjøres med en godt vridd fuktig klut eller mopp (for mer informasjon se nedenfor).

Fig. 5 Tørr rengjøring (side 3)

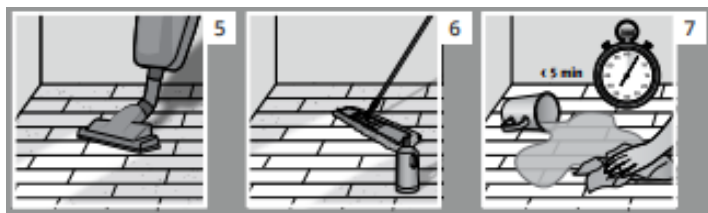
Bruk en myk kost eller en støvsuger med børster på støvsugerhodet.

Fig. 6 Våt rengjøring

Oljede overflater: Benytt alltid Osmo Vask- og Pleiemiddel 8016, som er designet til å bevare voks-forseglingen som gulvet har fått. Følg doseringen på kannen. Ved normalt renhold, bland 1-2 korker i 5 liter vann. Er gulvet skittent, bland 1-2 korker pr. liter vann. Ved vanskelige flekker bland like deler vann og Osmo vask- og pleiemiddel, benytt en fille.

Matt-lakkerte overflater: Benytt et syntetisk rengjøringsmiddel. Grønne- og gule såper skal ikke benyttes, da de legger igjen en tynn fett-film på overflaten og bidrar til fotmerker/ skomerker i overflaten.

Fig. 7 Vannspøl skal tørkes opp.



OBS! Langvarig vannekspnering (vannskål av kjæledyr, lekk blomsterpotte) vil kunne misfarge overflaten. Ved vått gulv kan overflaten bli glattere og ha redusert sklisikkerhet.

Vedlikehold av oljede overflater

Etter at gulvet er installert og rengjort, legg et lag med Osmo Hardvoks Vedlikeholdsolje 3079 for å beskytte overflaten mot smuss og søl. Dette kan påføres for hånd med en fille som ikke loer eller med maskin.

Periodisk vedlikehold av overflaten

For å forebygge punktslitasje på gulvet, bruk Osmo Rens- og Vedlikeholdsvoks 3029 matt. En liter dekker min. 180 m². Husk derfor at dette påføres meget tynt (ca ½ teskje pr. m²). Påføres med en klut, polér voksen inn overflaten og avslutt poléringen i lengderetningen av bordene. Følg ellers anbefalinger på boksen. Denne behandling bør gjøres 1-2 ganger pr. år, og gjøres kun i gulvets gangbaner og sliteluffer. Husk at intervallet på vedlikehold er avhengig av hvordan gulvet brukes.

Hovedvedlikehold, nytt slitesjikt

For bruk i private hjem – hytter vil ett hardvoksoljet gulv holde i mange år, kun med

periodisk vedlikehold. Skulle det være ekstra stor slitasje bør det etter noen år legges på ett strøk med Osmo Hardvoksolje 3062 matt. Dette kan også gjøres feltvis, hvis det skulle være nødvendig. Sjekk bruksanvisningen i Osmo sin produktkatalog.

Fjerning av flekker etter tabellen som følger under:

<i>Flekker</i>	<i>Fjernes med</i>
Blod, melk	Godt vridd klut og lunkent vann
Kaffe, te, sjokolade, juice, vin, brus, fett, sot, matrester	Godt vridd klut av lunkent vann med litt rengjøringsmiddel
Voks fra stearinlys, tyggegummi	Vent til det er hardt, skrap av forsiktig ved hjelp av plastskrape

Stålull, andre slipende materialer eller skurekrem må ikke brukes på EcoWood/ Herdet tre!

5 Transport og lagring

EcoWood er pakket i papp-rammer som er beskyttet av perforert krympeplast. Pakkene kan transporteres uten temperaturbegrensninger men skal skjermes for regn og snø. Pakkene skal lagres innendørs ved temperatur over frysepunktet og ved normal relativ luftfuktighet, samt skjermes for regn, snø og langvarig sterkt lys.

6 Helse og miljø

EcoWood er testet i henhold til europeiske normer for emisjon og giftighet, og tilfredsstiller alle Europeiske krav til helse, miljø og sikkerhet. Produktet er testet og funnet godkjent ved et sertifisert europeisk brannlaboratorium.

70% av veden kommer fra PEFC-sertifiserte skoger, som bidrar til en økologisk forvaltning av skogene.

7 Mer informasjon

-